ПРЕЗИДИУМ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕМАЛЬСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11октября 2011 года № 46

О созыве тридцать четвертой сессии Совета депутатов Чемальского района второго созыва

На основании ст.20 Устава муниципального образования «Чемальский район» и ст. 13, 22 Регламента Совета депутатов Чемальского района, Президиум Совета депутатов Чемальского района второго созыва

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

I. Созвать тридцать третью сессию Совета депутатов Чемальского района второго созыва 01 ноября 2011 года в 10 часов утра с повесткой:

1. О внесении изменений в Устав муниципального образования «Чемальский район»;

Вносит: Глава Чемальского района С.Э.Шевченко.

Докладывает: начальник организационно-правового отдела Четвергина А.И.

2. О внесении изменений в Положение «О порядке предоставления в 2011г. дополнительных жилищных субсидий на приобретение жилья детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также детям, находящимся под опекой (попечительством), лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения, после окончания пребывания в образовательном учреждений социального обслуживания;

Вносит: Глава Чемальского района С.Э.Шевченко.

Докладывает: Первый заместитель Главы Чемальского района Л.Б.Яцимская.

II. Опубликовать данное Постановление в газете «Чемальский вестник».

III. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов Чемальского района В.Д. Дуплинская

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕМАЛЬСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 октября 2011 г. № 387 с. Чемал

О внесении изменений в план (программу) приватизации

В соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Чемальский район», утвержденным Решением Совета депутатов Чемальского района №2-168 от 22.12.2009 г. администрация Чемальского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в план (программу) приватизации муниципального имущества на 2011 г., утвержденный постановлением администрации №736 от 23.07.2010 г. (с изменениями от 10.11.2010 г.), согласно приложения №1.

2. Постановление №256 от 15.07.2011 г. «О внесении изменений в план (программу) приватизации» признать утратившим силу.

Глава Чемальского района С.Э.Шевченко

Приложение №1 к постановлению № 387 от «11» октября 2011 г.

Изменение изменений в план (программу) приватизации на 2011 г.

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Способ приватизации	Обременение объекта	Предполагаемая стоимость объекта	Год приватизации
1	Незавершенное строительством центральное районное больница, общей площадью 1246,8 кв.м., инвентарный номер 04:243:003781:0100:20004, этажность: 1, с земельным участком, общей площадью 29984, с кадастровым номером 04:05:070102:487	РА, Чемальский район, с.Чемал, ул. Чемальская, д.4	аукцион		15000000	2011
	Итого:				15000000	

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе

с. Чемал 07 октября 2011 г.

1. Инициатор проекта: Администрация Чемальского района.

2. Предмет конкурса: право заключения соглашения на основе муниципально-частного партнерства в отношении муниципального имущества для «Проведения реконструкции незавершенного строительством Республиканского детского дома на 100 мест в санаторий-профилакторий на 100 мест в с.Чепош Чемальского района, Республики Алтай и дальнейшей его эксплуатации».

3. Место, дата, время рассмотрения и оценки заявок: актовый зал администрации Чемальского района, 07.10.2011 г. в 9 час.00 мин.

4. Критерии конкурса:

1) срок реконструкции объекта соглашения;

2) объем денежных средств, направляемых на завершение строительства.

5. Комиссия рассмотрела единственную представленную заявку на участие в конкурсе от строительно-проектно-промышленного открытого акционерного общества «СтройГАЗ», местонахождение: 656038, Алтайский край, г.Барнаул, пр.Комсомольский, 118.

В заявке указаны предлагаемые значения критериев конкурса:

- срок реконструкции объекта соглашения с момента подписания соглашения по муниципально-частному партнерству 1563 дней;

- объем денежных средств, направляемых на завершение строительства 120 000 000 (сто двадцать миллионов) рублей 00 коп.

Условия, содержащиеся в заявке на участие в конкурсе:

Инвестирование, выполнение инженерных изысканий, разработка проектной и рабочей документации и строительство объекта: санатория-профилактория на 100 мест.

6. Комиссия приняла решение:

1) конкурс признать несостоявшимся;

2) признать единственную заявку представленную строительно-проектно-промышленного открытого акционерного общества «СтройГАЗ», местонахождение: 656038, Алтайский край, г.Барнаул, пр.Комсомольский, 118, в лице генерального директора Кондратьева Всеволода Валерьевича, соответствующей требованиям конкурсной документации, критериям конкурса;

- заключить Соглашение со строительно-проектно-промышленным открытым акционерным обществом «СтройГАЗ», местонахождение: 656038, Алтайский край, г.Барнаул, пр.Комсомольский, 118, в соответствии с условиями, содержащимися в представленной заявке на участие в конкурсе.

Подписи:
Председатель Комиссии
О.Н. Косолапова
Члены комиссии
А.И. Четвергина,
Т.А. Путинцева, А.Н. Спирин
Секретарь комиссии
С.И. Третьякова

Новые типы учреждений

Федеральный закон от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» вносит кардинальные изменения в бюджетный сектор экономики страны. Прежде всего, речь в нем идет об изменении правового статуса бюджетных учреждений. Большая часть его положений вступает в силу с 1 января 2011 года, но, учитывая масштабность перемен, предусмотрен переходный период до 1 июля 2012 года.

В соответствии с гражданским законодательством учреждение может быть:

- частным (создано гражданином или юридическим лицом);
- государственным или муниципальным (создано соответственно РФ, субъектом РФ, муниципальным образованием).

В свою очередь, государственные или муниципальные учреждения могут быть автономными и бюджетными, а с 1 января 2011 года еще и казенными. Что же они собой представляют, чем похожи и чем отличаются?

Новым бюджетным учреждениям дается больше самостоятельности, но вместе с тем они в большей степени будут отвечать по своим обязательствам. Законодатели утверждают, что новые бюджетные учреждения будут более конкурентоспособны на рынке, что позволит достичь лучшего качества оказываемых ими услуг, а также большей эффективности работы самих учреждений.

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Критерии сравнения	Казенное учреждение (КУ)	Бюджетное учреждение (с расширенным объемом прав) (БУ)	Автономное учреждение (АУ)
Ответственность учреждения по своим обязательствам	В пределах доведенных ЛБО	Всем имуществом, кроме: а) особо ценного движимого имущества, закрепленного собственником; б) любого недвижимого имущества.	Всем имуществом, кроме: а) особо ценного движимого имущества, закрепленного собственником; б) недвижимого имущества, закрепленного собственником;
Распоряжение имуществом	Не вправе распорежиться любым имуществом	Всем имуществом, кроме: а) особо ценного движимого имущества, закрепленного собственником; б) любого недвижимого имущества.	Всем имуществом, кроме: а) особо ценного движимого имущества. *.крепленного собственником; б) недвижимого имущества, закре плен ного собствен ни ком;
Право на совершение крупных сделок	Отсутствует	С предварительного согласия учредителя	С предварительного согласия наблюдательного совета
Органы управления	Руководитель. Также могут быть совещательные органы и органы самоуправления.	Руководитель (директор, ректор, гл. врач и т.д.). Также могут быть совещательные органы и органы самоуправления.	Наблюдательный совет, Руководитель, Иные органы (ученый совет, худ совет и т.д.)
Реорганизация и ликвидация (банкротство запрещено)	В отношении федеральных КУ по решению профильного министерства.	Предлагается упростить процедуру, передав полномочия по федеральным БУ от Правительства РФ профильным министерствам.	- По решению учредителя, - в случаях и порядке, установленных Гражданским кодексом РФ.
Финансовое обеспечение	На основе бюджетной сметы. Доходы от приносящей доход деятельности зачисляются в бюджет.	В виде субсидий в соответствии с заданием учредителя, бюджетных инвестиций и субсидий на иные цели. Доходы поступают в самостоятельное распоряжение	В виде субсидии в соответствии с заданием учредителя, бюджетные инвестиции. Доходы поступают в самостоятельное распоряжение
Критерии сравнения	Казенное учреждение (КУ)	Бюджетное учреждение (с расширенным объемом прав) (БУ)	Автономное учреждение (АУ)
Документы о планах деятельности, государственное (муниципальное) задание	Смета, для отдельных учреждений - государственное (муниципальное) задание	План ФХД (финансово-хозяйственной деятельности), государственное (муниципальное) задание	
Открытие счетов	В органах Казначейства (финансовых органах)		Вправе открывать счета в банках и в соответствии с соглашением в Казначействе (финансовом органе)
Распространение действия 94-ФЗ	Распространяется в полном объеме		Не распространяется
Заключение контрактов и иных гражданско-правовых договоров	Заключает от имени публично- правового образования	Заключает от своего имени (за искл. случаев когда БУ приравнивается к ПБС и заключает гос контракты)	Заключает от своего имени
Привлечение заемных средств	Не могут	Могут (с ограничением на крупные сделки)	Могут
Учет	Бюджетный учет	Бухгалтерский учет по упрощенному бюджетному плану счетов	Бухгалтерский учет
Финансовый контроль и контроль учредителя	Предварительный по всем расходам (проверка Казначейством наличия денежного обязательства), текущий и последующий контроль	В основном последующий (контроль выполнения госзадания) Предварительный (санкционирование по целевым субсидиям и бюджетным инвестициям)	Последующий (контроль выполнения госзадания)
Отчетность	Бюджетная отчетность, статистическая отчетность, отчет о результатах деятельности и использования имущества	Бухгалтерская отчетность, статистическая отчетность, отчет о результатах деятельности и использовании имущества	
Открытость	Сведения об учреждении и его деятельности, публикуются в открытом доступе в сети Интернет на общероссийском сайте, который будет создан Федеральным казначейством и запущен с 1 января 2012 г. (ст. 32 Закона 7-ФЗ)		

Все нормативные документы, связанные с приказом 83-ФЗ, опубликованы и размещены в средствах массовой информации, справочных информационных системах (ГАРАНТ. Консультант + и т.п.). Много информации об изменении типов учреждений находится в Интернете. На различных сайтах идет бурное обсуждение перехода: представители учреждений задают вопросы, описывают сложившиеся ситуации, а специалисты различных структур и ведомств дают пояснения. Работа по переходу предстоит огромная, я всем желаю терпения и все у нас получится.

Главный бухгалтер Отделения по Чемальскому району УФК по Республике Алтай Н.Н.Пономарева